

	Average Monthly Wage (Q4 2018)	Average Monthly Wage (Q4 2012)	Change in monthly wages (2018-2012)	Monthly Mortgage Payment (Q4 2018)*	Monthly Mortgage Payment (Q4 2012)*	Change in monthly mortgage payment (2018- 2012)
Akron, OH Metro Area	\$ 3,600	\$ 3,127	\$ 472	\$ 620	\$ 483	\$ 137
Albany-Schenectady-Troy, NY Metro Area	\$ 3,920	\$ 3,693	\$ 227	\$ 877	\$ 868	\$ 8
Albuquerque, NM Metro Area	\$ 3,130	\$ 2,941	\$ 189	\$ 883	\$ 725	\$ 158
Allentown-Bethlehem-Easton, PA-NJ Metro Area	\$ 3,452	\$ 3,098	\$ 354	\$ 846	\$ 789	\$ 56
Atlanta-Sandy Springs-Roswell, GA Metro Area	\$ 4,067	\$ 3,388	\$ 679	\$ 929	\$ 459	\$ 469
Austin-Round Rock, TX Metro Area	\$ 4,156	\$ 3,623	\$ 533	\$ 1,334	\$ 872	\$ 461
Baltimore-Columbia-Towson, MD Metro Area	\$ 3,853	\$ 3,578	\$ 275	\$ 1,204	\$ 1,034	\$ 170
Baton Rouge, LA Metro Area	\$ 3,994	\$ 3,066	\$ 929	\$ 907	\$ 692	\$ 215
Birmingham-Hoover, AL Metro Area	\$ 3,710	\$ 3,171	\$ 539	\$ 869	\$ 664	\$ 205
Boise City, ID Metro Area	\$ 3,125	\$ 2,926	\$ 199	\$ 1,133	\$ 623	\$ 510
Boston-Cambridge-Newton, MA-NH Metro Area	\$ 5,396	\$ 5,267	\$ 129	\$ 1,978	\$ 1,478	\$ 500
Bridgeport-Stamford-Norwalk, CT Metro Area	\$ 4,818	\$ 4,531	\$ 287	\$ 1,745	\$ 1,857	\$ (112)
Buffalo-Cheektowaga-Niagara Falls, NY Metro Area	\$ 3,328	\$ 2,815	\$ 513	\$ 663	\$ 551	\$ 112
Cape Coral-Fort Myers, FL Metro Area	\$ 3,089	\$ 2,759	\$ 330	\$ 1,074	\$ 599	\$ 474
Charleston-North Charleston, SC Metro Area	\$ 3,662	\$ 2,907	\$ 754	\$ 1,198	\$ 894	\$ 305
Charlotte-Concord-Gastonia, NC-SC Metro Area	\$ 4,094	\$ 3,511	\$ 583	\$ 1,011	\$ 657	\$ 354
Chattanooga, TN-GA Metro Area	\$ 3,517	\$ 2,970	\$ 546	\$ 822	\$ 583	\$ 238
Chicago-Naperville-Elgin, IL-IN-WI Metro Area	\$ 4,152	\$ 3,580	\$ 572	\$ 1,045	\$ 719	\$ 326
Cincinnati, OH-KY-IN Metro Area	\$ 3,751	\$ 3,084	\$ 667	\$ 728	\$ 539	\$ 189
Cleveland-Elyria, OH Metro Area	\$ 3,761	\$ 3,169	\$ 592	\$ 645	\$ 485	\$ 160
Colorado Springs, CO Metro Area	\$ 3,762	\$ 3,142	\$ 620	\$ 1,319	\$ 895	\$ 425
Columbia, SC Metro Area	\$ 3,201	\$ 2,867	\$ 334	\$ 742	\$ 592	\$ 150
Columbus, OH Metro Area	\$ 3,476	\$ 3,166	\$ 310	\$ 859	\$ 567	\$ 293
Corpus Christi, TX	\$ 3,666	\$ 2,902	\$ 764	\$ 836	\$ 623	\$ 213
Dallas-Fort Worth-Arlington, TX Metro Area	\$ 4,111	\$ 3,554	\$ 558	\$ 1,095	\$ 675	\$ 420
Dayton, OH Metro Area	\$ 3,157	\$ 3,061	\$ 96	\$ 623	\$ 448	\$ 175
Deltona-Daytona Beach-Ormond Beach, FL Metro Area	\$ 2,875	\$ 2,184	\$ 691	\$ 915	\$ 483	\$ 432
Denver-Aurora-Lakewood, CO Metro Area	\$ 4,259	\$ 3,796	\$ 463	\$ 1,883	\$ 1,095	\$ 788
Des Moines-West Des Moines, IA Metro Area	\$ 3,739	\$ 3,606	\$ 134	\$ 848	\$ 687	\$ 161
Durham-Chapel Hill, NC Metro Area	\$ 3,735	\$ 3,802	\$ (67)	\$ 1,166	\$ 750	\$ 416
El Paso, TX Metro Area	\$ 2,682	\$ 2,279	\$ 403	\$ 678	\$ 619	\$ 59
Fort Wayne, IN Metro Area	\$ 3,808	\$ 3,797	\$ 11	\$ 619	\$ 485	\$ 134
Grand Rapids-Wyoming, MI Metro Area	\$ 3,589	\$ 2,965	\$ 625	\$ 830	\$ 489	\$ 341
Greensboro-High Point, NC Metro Area	\$ 3,383	\$ 2,903	\$ 479	\$ 703	\$ 551	\$ 152
Greenville-Anderson-Mauldin, SC Metro Area	\$ 3,430	\$ 2,965	\$ 465	\$ 915	\$ 660	\$ 255
Harrisburg-Carlisle, PA Metro Area	\$ 3,685	\$ 3,209	\$ 477	\$ 747	\$ 628	\$ 119
Hartford-West Hartford-East Hartford, CT Metro Area	\$ 4,690	\$ 4,409	\$ 282	\$ 975	\$ 935	\$ 40
Houston-The Woodlands-Sugar Land, TX Metro Area	\$ 4,292	\$ 3,824	\$ 468	\$ 1,022	\$ 721	\$ 301
Huntsville, AL	\$ 4,338	\$ 3,515	\$ 823	\$ 940	\$ 770	\$ 170
Indianapolis-Carmel-Anderson, IN Metro Area	\$ 3,810	\$ 3,318	\$ 492	\$ 796	\$ 547	\$ 249
Jackson, MS Metro Area	\$ 3,198	\$ 2,818	\$ 379	\$ 748	\$ 594	\$ 154
Jacksonville, FL Metro Area	\$ 3,856	\$ 3,112	\$ 744	\$ 1,061	\$ 668	\$ 393
Kansas City, MO-KS Metro Area	\$ 3,801	\$ 3,278	\$ 523	\$ 877	\$ 608	\$ 268
Knoxville, TN Metro Area	\$ 3,696	\$ 3,176	\$ 520	\$ 825	\$ 611	\$ 215
Lakeland-Winter Haven, FL Metro Area	\$ 3,203	\$ 2,623	\$ 580	\$ 859	\$ 477	\$ 382
Lansing-East Lansing, MI	\$ 3,726	\$ 3,295	\$ 430	\$ 640	\$ 387	\$ 253
Las Vegas-Henderson-Paradise, NV Metro Area	\$ 3,255	\$ 2,782	\$ 474	\$ 1,268	\$ 629	\$ 639
Lexington-Fayette, KY	\$ 3,355	\$ 2,830	\$ 525	\$ 727	\$ 625	\$ 102
Little Rock-North Little Rock-Conway, AR Metro Area	\$ 3,425	\$ 3,182	\$ 243	\$ 626	\$ 601	\$ 25
Los Angeles-Long Beach-Anaheim, CA Metro Area	\$ 4,256	\$ 3,421	\$ 834	\$ 2,475	\$ 1,504	\$ 971
Louisville/Jefferson County, KY-IN Metro Area	\$ 3,305	\$ 3,172	\$ 132	\$ 774	\$ 585	\$ 189
Madison, WI Metro Area	\$ 4,040	\$ 3,457	\$ 583	\$ 1,197	\$ 891	\$ 306
Memphis, TN-MS-AR Metro Area	\$ 3,392	\$ 2,892	\$ 500	\$ 748	\$ 494	\$ 254
Miami-Fort Lauderdale-West Palm Beach, FL Metro Area	\$ 3,456	\$ 3,062	\$ 393	\$ 1,504	\$ 907	\$ 597
Milwaukee-Waukesha-West Allis, WI Metro Area	\$ 3,872	\$ 3,565	\$ 307	\$ 1,048	\$ 787	\$ 261
Minneapolis-St. Paul-Bloomington, MN-WI Metro Area	\$ 4,176	\$ 3,589	\$ 588	\$ 1,165	\$ 747	\$ 419
Myrtle Beach-Conway-North Myrtle Beach, SC-NC	\$ 2,525	\$ 2,026	\$ 499	\$ 982	\$ 726	\$ 256
Nashville-Davidson--Murfreesboro--Franklin, TN Metro Area	\$ 3,884	\$ 3,048	\$ 836	\$ 1,134	\$ 709	\$ 426
New Haven-Milford, CT Metro Area	\$ 4,252	\$ 4,008	\$ 244	\$ 981	\$ 950	\$ 31
New Orleans-Metairie, LA Metro Area	\$ 3,649	\$ 3,653	\$ (3)	\$ 888	\$ 659	\$ 229
New York-Newark-Jersey City, NY-NJ-PA Metro Area	\$ 4,499	\$ 4,002	\$ 497	\$ 1,735	\$ 1,567	\$ 168
North Port-Sarasota-Bradenton, FL Metro Area	\$ 3,416	\$ 2,651	\$ 766	\$ 1,268	\$ 752	\$ 516
Oklahoma City, OK Metro Area	\$ 3,548	\$ 3,116	\$ 432	\$ 692	\$ 631	\$ 61
Omaha-Council Bluffs, NE-IA Metro Area	\$ 3,750	\$ 3,104	\$ 646	\$ 825	\$ 587	\$ 238
Orlando-Kissimmee-Sanford, FL Metro Area	\$ 3,585	\$ 3,059	\$ 526	\$ 1,139	\$ 610	\$ 529
Palm Bay-Melbourne-Titusville, FL Metro Area	\$ 3,102	\$ 3,274	\$ (172)	\$ 980	\$ 516	\$ 464

Pensacola-Ferry Pass-Brent, FL	\$ 2,865	\$ 2,950	\$ (85)	\$ 885	\$ 598	\$ 287
Philadelphia-Camden-Wilmington, PA-NJ-DE-MD Metro Area	\$ 4,055	\$ 3,591	\$ 464	\$ 965	\$ 901	\$ 64
Phoenix-Mesa-Scottsdale, AZ Metro Area	\$ 3,847	\$ 3,362	\$ 484	\$ 1,172	\$ 684	\$ 488
Portland-South Portland, ME	\$ 3,625	\$ 3,531	\$ 94	\$ 1,249	\$ 941	\$ 309
Portland-Vancouver-Hillsboro, OR-WA Metro Area	\$ 4,082	\$ 3,329	\$ 753	\$ 1,671	\$ 1,040	\$ 632
Providence-Warwick, RI-MA Metro Area	\$ 3,598	\$ 3,551	\$ 47	\$ 1,264	\$ 935	\$ 329
Raleigh, NC Metro Area	\$ 3,811	\$ 3,351	\$ 460	\$ 1,190	\$ 817	\$ 373
Reading, PA Metro Area	\$ 3,925	\$ 3,571	\$ 354	\$ 705	\$ 632	\$ 73
Reno, NV	\$ 3,676	\$ 2,798	\$ 878	\$ 1,656	\$ 797	\$ 858
Riverside-San Bernardino-Ontario, CA Metro Area	\$ 3,273	\$ 2,938	\$ 336	\$ 1,547	\$ 899	\$ 648
Rochester, NY Metro Area	\$ 3,104	\$ 2,647	\$ 457	\$ 622	\$ 550	\$ 72
Sacramento--Roseville--Arden-Arcade, CA Metro Area	\$ 3,762	\$ 3,551	\$ 212	\$ 1,560	\$ 830	\$ 730
Salem, OR Metro Area	\$ 3,114	\$ 3,058	\$ 56	\$ 1,246	\$ 633	\$ 614
San Antonio-New Braunfels, TX Metro Area	\$ 3,370	\$ 3,083	\$ 286	\$ 984	\$ 690	\$ 294
San Diego-Carlsbad, CA Metro Area	\$ 4,030	\$ 3,939	\$ 91	\$ 2,690	\$ 1,742	\$ 948
San Francisco-Oakland-Hayward, CA Metro Area	\$ 5,486	\$ 4,334	\$ 1,152	\$ 4,092	\$ 2,273	\$ 1,820
San Jose-Sunnyvale-Santa Clara, CA Metro Area	\$ 6,296	\$ 5,747	\$ 549	\$ 5,371	\$ 2,943	\$ 2,428
Seattle-Tacoma-Bellevue, WA Metro Area	\$ 5,632	\$ 4,479	\$ 1,153	\$ 2,104	\$ 1,346	\$ 758
Shreveport-Bossier City, LA Metro Area	\$ 2,800	\$ 2,709	\$ 91	\$ 731	\$ 658	\$ 73
Spokane-Spokane Valley, WA Metro Area	\$ 3,705	\$ 3,142	\$ 563	\$ 1,031	\$ 736	\$ 295
Springfield, MA Metro Area	\$ 3,878	\$ 3,469	\$ 409	\$ 945	\$ 768	\$ 177
St. Louis, MO-IL Metro Area	\$ 3,769	\$ 3,583	\$ 186	\$ 748	\$ 532	\$ 217
Syracuse, NY Metro Area	\$ 3,345	\$ 3,246	\$ 99	\$ 601	\$ 537	\$ 64
Tampa-St. Petersburg-Clearwater, FL Metro Area	\$ 3,662	\$ 3,033	\$ 629	\$ 1,010	\$ 580	\$ 430
Toledo, OH Metro Area	\$ 3,547	\$ 3,640	\$ (92)	\$ 518	\$ 379	\$ 140
Tucson, AZ Metro Area	\$ 2,885	\$ 3,074	\$ (189)	\$ 959	\$ 683	\$ 276
Tulsa, OK Metro Area	\$ 3,812	\$ 3,361	\$ 451	\$ 708	\$ 599	\$ 109
Urban Honolulu, HI Metro Area	\$ 4,016	\$ 3,094	\$ 922	\$ 3,493	\$ 2,741	\$ 752
Virginia Beach-Norfolk-Newport News, VA-NC Metro Area	\$ 3,319	\$ 2,841	\$ 478	\$ 962	\$ 795	\$ 168
Washington-Arlington-Alexandria, DC-VA-MD-WV Metro Area	\$ 4,969	\$ 4,441	\$ 528	\$ 1,793	\$ 1,510	\$ 284
Wichita, KS Metro Area	\$ 3,144	\$ 2,942	\$ 202	\$ 614	\$ 507	\$ 107
Winston-Salem, NC Metro Area	\$ 3,363	\$ 2,975	\$ 388	\$ 703	\$ 509	\$ 194
Worcester, MA-CT Metro Area	\$ 3,922	\$ 3,848	\$ 74	\$ 1,152	\$ 868	\$ 284
York-Hanover, PA	\$ 3,612	\$ 2,572	\$ 1,040	\$ 747	\$ 627	\$ 120

* Assuming 4% mortgage rate for a 30-year fixed rate mortgage.

Sources: NAR Calculations of the U.S. Bureau of Labor Statistics estimates.

©2019 National Association of REALTORS®.

All Rights Reserved.

May not be reprinted in whole or in part without permission of the National Association of REALTORS®.

[For reprint information, contact data@realtors.org.](mailto:contact_data@realtors.org)

